



Forrás: napi.hu, 2011. május 3.

Tranzakció az irodapiacon

Gazdát cserélt a Focus Point irodaház. A Dohány utcai épületet az Indotek csoporthoz tartozó Logmey Kft. vásárolta meg, a tranzakció részleteit nem hozták nyilvánosságra.

Az Indotek Group többségi tulajdonában levő Logmey Kft. megvásárolta a Dohány utcában található "A" kategóriás Focus Point irodaházat. Az épületet 2000-ben alakították ki, 2006-ban pedig felújították - közölte Szabó Miklós, a tranzakció lebonyolításában közreműködő Reconcept Kft. munkatársa. Az idei év egyik legjelentősebb irodapiaci üzletkötésének értékét sem a vevő, sem pedig az eladó, az Endurance Fund nem kívánja nyilvánosságra hozni.

Az új tulajdonos a jelenleg 57 százalékos kihasználtsággal működő irodaépületet úgy tölti fel bérlőkkel, hogy az "A" kategóriás szolgáltatásokat a "B" kategória árszintjének felső határához közelítő bérleti díjért nyújtja majd - tette hozzá a befektetési szakember.